



CITTÀ DI MONSELICE

PROVINCIA DI PADOVA

AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO ALLE ASSOCIAZIONI INTERESSATE DEI SEGUENTI SPAZI ASSOCIATIVI: N. 1 PRESSO CASA DELLE ASSOCIAZIONI IN VIA SAN FILIPPO, N. 2 PRESSO LA PALAZZINA EX UFFICI RFI IN VIA TRENTO TRIESTE, N. 2 PRESSO LA PALAZZINA GIORGIO CINI IN VIA SOLARIO

1. PRINCIPI E FINALITA'

Questo avviso viene pubblicato in esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n. 85 del 25.05.2023 che ha individuato i criteri per le assegnazioni degli spazi associativi disponibili agli enti del Terzo settore operanti nel territorio comunale che siano in possesso dei requisiti richiesti.

L'Amministrazione Comunale intende, in tal modo, promuovere, garantendo la massima trasparenza e partecipazione, l'utilizzo del proprio patrimonio edilizio, ottimizzando l'uso degli spazi disponibili in base alle varie caratteristiche. In particolare intende favorire le Associazioni attive nel territorio e impegnate anche in progetti svolti in collaborazione con il Comune, a fronte del versamento di un canone annuo e del rimborso simbolico dei costi sostenuti per le utenze.

E' prevista la possibilità dell'uso condiviso degli spazi al fine di garantire il loro migliore impiego nonché soddisfare il maggior numero di soggetti interessati.

2. SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA SELETTIVA

Possono partecipare al presente avviso pubblico i soggetti individuati all'art. 2 del Regolamento approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 6 settembre 2013 e precisamente le associazioni:

- a) iscritte all'albo comunale delle libere forme associative
- b) che abbiano il proprio statuto depositato agli atti del Comune di Monselice
- c) svolgano l'attività associativa in settori di interesse collettivo quali:
 - interventi socio sanitari
 - tutela diritti umani e impegno civile – solidarietà internazionale
 - territorio – tutela e valorizzazione dell'ambiente
 - cultura
 - educazione e formazione
 - economia, lavoro e cooperazione sociale
 - sport
 - tutela e valorizzazione beni monumentali – attività promozionali per il turismo
 - associazioni combattentistiche, associazioni d'arma e associazione fra i congiunti dei caduti

Comunicazione ai sensi degli artt.5,6,7,8 Legge 7 agosto 1990 n.241

Area Servizi alla Persona

Ufficio Cultura e Turismo

Dirigente Dott.ssa Barbara Biagini

Resp. Procedimento Dott.ssa Carla Borile

Titolare potere sostitutivo: Dott. Virgilio Mecca

Contatti: 0429 783026-200-202-203 E-mail : cultura@comune.monselice.padova.it PEC: monselice.pd@cert.ip-veneto.net

Indirizzo Piazza San Marco, 1- 35043 Monselice (PD) **Centr.** 0429786911 **Fax** 042973092 **Partita IVA e C.F.** 00654440288

- d) non abbiano finalità di lucro;
- e) svolgano, nel rispetto delle finalità previste dalla legislazione nazionale e regionale vigente e dallo statuto comunale, la propria attività prevalentemente nel territorio comunale;
- f) siano caratterizzate da una struttura organizzativa interna democratica;
- g) non abbiano in proprietà o in uso gratuito altri locali idonei ovvero esibiscano un provvedimento di sfratto;
- h) accettino tutte le disposizioni del regolamento approvato con deliberazione di Consiglio Comunale nr. 51 del 6 settembre 2013.

3. MODALITA' DI GESTIONE DELLA CONCESSIONE

I soggetti utilmente collocati in graduatoria riceveranno in concessione lo spazio richiesto o quello differente individuato dall'Amministrazione Comunale, a seguito del rilascio del relativo provvedimento amministrativo da parte del Servizio Cultura e la sottoscrizione di uno specifico contratto. L'utilizzo sarà concesso solo successivamente alla sottoscrizione. In nessun caso si consentirà l'ingresso nei locali in assenza della concessione sottoscritta.

Prima della sottoscrizione i soggetti assegnatari potranno prendere visione dei locali assegnati.

4. PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande di partecipazione dovranno essere indirizzate al Sindaco del Comune di Monselice _P.zza San Marco 1– 35043 Monselice e presentate esclusivamente a mani all'ufficio protocollo o a mezzo del servizio postale o per posta elettronica certificata all'indirizzo: pd@cert.ip-veneto.net o a mani entro **il termine perentorio del 18 agosto 2023 ore 12:00.** Le domande dovranno essere predisposte utilizzando obbligatoriamente il modello allegato al presente avviso.

5. DURATA DELLA CONCESSIONE

La concessione degli spazi, per ciascun concessionario avrà **durata triennale** dalla data di assegnazione con facoltà di rinnovo per uguale periodo da parte dell'Amministrazione Comunale. Il rinnovo dell'assegnazione è subordinato alla verifica del permanere del possesso dei requisiti di cui al regolamento approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 51 del 6 settembre 2013. Il mancato intervento del provvedimento di rinnovo comporterà, alla scadenza del termine fissato, l'obbligo del concessionario di restituire lo spazio assegnato nelle medesime condizioni in cui fu concesso. Al termine del periodo di concessione verranno acquisite in proprietà comunale tutte le eventuali migliorie e/o addizioni eventualmente apportate all'immobile assegnato al concessionario, senza diritto a rimborso o a indennizzo di sorta.

6. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA SELETTIVA E DELL'ASSEGNAZIONE DEGLI SPAZI

Una apposita Commissione esaminerà le richieste e procederà a determinare la successiva graduatoria. La Commissione ha a disposizione 60 punti così determinati:

| | |
|---|--------------------------------------|
| 1. data di costituzione acquisibile dallo Statuto | 2 punti per ogni anno (max 10 punti) |
|---|--------------------------------------|

Comunicazione ai sensi degli artt.5,6,7,8 Legge 7 agosto 1990 n.241

Area Servizi alla Persona
Ufficio Cultura e Turismo

Dirigente Dott.ssa Barbara Biagini
Resp. Procedimento Dott.ssa Carla Borile
Titolare potere sostitutivo: Dott.Virgilio Mecca

Contatti: 0429 783026-200-202-203 E-mail : cultura@comune.monselice.padova.it PEC: monselice.pd@cert.ip-veneto.net
Indirizzo Piazza San Marco, 1- 35043 Monselice (PD) Centr. 0429786911 Fax 042973092 Partita IVA e C.F. 00654440288

| | |
|---|---|
| 2. data di iscrizione all'albo delle libere forme associative | 1 punto per ogni anno (max 5 punti) |
| 3. numero degli iscritti all'associazione al 31.12.2022 | Da 0 a 20 1 punto Da 21 a 40 3 punti Da 41 a 60 5 punti Da 61 a 80 7 punti Da 81 a 100 9 punti Oltre 101 10 punti (max 10 punti) |
| 4. convenzioni stipulate con istituzioni o altri soggetti operanti nel campo dell'associazionismo negli ultimi 5 anni | 2 punti per ogni convenzione (max 10 punti) |
| 5. progetti/eventi/iniziativa pubbliche realizzate negli ultimi tre anni | 2 punti per ogni progetto/evento/iniziativa pubblica (max 10 punti) |
| 6. accettazione condivisione sede con altre associazioni (max 3 associazioni) | 5 punti per ogni condivisione (max 15 punti) |

7. CANONE DI CONCESSIONE

L'utilizzo degli spazi è oneroso con un canone annuo di € 60,00. E' previsto altresì un rimborso forfettario per vano assegnato (il rimborso verrà suddiviso in quota parte tra tutte le associazioni assegnatarie del medesimo vano) relativo ai consumi di acqua, luce e gas, determinato, in sede di prima applicazione in € 120,00 annui. Alla scadenza del triennio la Giunta Comunale potrà disporre un aggiornamento degli importi di cui sopra. **Il pagamento del canone e del rimborso delle utenze** dovrà essere effettuato annualmente **entro il 30 giugno di ogni anno**. Il mancato pagamento, entro il 30 settembre, di quanto dovuto per la precedente annualità comporterà l'automatica decadenza della concessione d'uso per il successivo anno e l'avvio delle procedure per il recupero coatto.

8. ONERI ED OBBLIGHI DELLE ASSOCIAZIONI

Sono a carico delle associazioni, oltre all'obbligo del pagamento del canone:

- il mantenimento di costante pulizia ed ordine dei locali assegnati e dei locali comuni;
- le spese assicurative per le attività svolte (assicurazione per responsabilità civile);
- le spese di bollo;
- le spese di eventuale registrazione del contratto;
- la manutenzione ordinaria;
- le spese telefoniche;
- lo smaltimento dei rifiuti nel rispetto del Regolamento vigente;
- l'obbligo di costituirsi in condominio con gli altri concessionari dei locali;
- l'obbligo di utilizzare gli spazi nel rispetto delle norme previste dagli articoli 12 e 13 del regolamento approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 51 del 6 settembre 2014.

Le associazioni si assumono ogni responsabilità civile, penale ed amministrativa per danni o lesioni che possano derivare agli utenti, a terzi e al patrimonio comunale durante l'uso degli spazi assegnati. Le associazioni, all'atto della firma della concessione d'uso, devono sottoscrivere una dichiarazione di assunzione di responsabilità per tutti i rischi di cui al precedente comma, con impegno a risarcire tutti i

Comunicazione ai sensi degli artt.5,6,7,8 Legge 7 agosto 1990 n.241

Area Servizi alla Persona
Ufficio Cultura e Turismo

Dirigente Dott.ssa Barbara Biagini
Resp. Procedimento Dott.ssa Carla Borile
Titolare potere sostitutivo: Dott. Virgilio Mecca

Contatti: 0429 783026-200-202-203 E-mail : cultura@comune.monselice.padova.it PEC: monselice.pd@cert.ip-veneto.net
Indirizzo Piazza San Marco, 1- 35043 Monselice (PD) Centr. 0429786911 Fax 042973092 Partita IVA e C.F. 00654440288

danni eventualmente provocati ed esonerando il Comune di Monselice da ogni tipo di responsabilità.

9. ONERI E OBBLIGHI A CARICO DEL COMUNE

Sono a carico del Comune di Monselice le spese e gli interventi di manutenzione straordinaria dell'immobile e degli spazi assegnati e le spese per i consumi di energia elettrica, riscaldamento ed acqua che saranno, in parte, rimborsate dalle associazioni così come previsto dall'art. 7 di cui al presente avviso pubblico.

10. DISPOSIZIONI FINALI

Per eventuali chiarimenti relativi al presente avviso contattare l'Ufficio Cultura: dr.ssa Carla Borile tel. 0429 783026 – int. 200 dal lunedì al venerdì dalle ore 9.30 alle ore 12.30 – martedì e giovedì dalle ore 15.00 alle ore 18.00 – e-mail: cultura@comune.monselice.padova.it

Monselice, 19 agosto 2023

IL DIRIGENTE AREA SERVIZI ALLA PERSONA
Dott.ssa Barbara Biagini

Comunicazione ai sensi degli artt.5,6,7,8 Legge 7 agosto 1990 n.241

Area Servizi alla Persona

Ufficio Cultura e Turismo

Dirigente Dott.ssa Barbara Biagini

Resp. Procedimento Dott.ssa Carla Borile

Titolare potere sostitutivo: Dott. Virgilio Mecca

Contatti: 0429 783026-200-202-203 E-mail : cultura@comune.monselice.padova.it PEC: monselice.pd@cert.ip-veneto.net

Indirizzo Piazza San Marco, 1- 35043 Monselice (PD) **Centr.** 0429786911 **Fax** 042973092 **Partita IVA e C.F.** 00654440288